

BẢN THAM CHIẾU CÔNG VIỆC (TOR)

V/v: **Thuê Tư Vấn Độc Lập hỗ trợ
Các hoạt động xây dựng tại CTPTV huyện Bắc Trà My**

I. Giới thiệu chung

Cùng với các chương trình Nước sạch và Vệ sinh môi trường nông thôn của chính phủ Việt Nam và các Tổ chức liên quan trong lĩnh vực này, Tổ chức Tầm nhìn Việt Nam đang nỗ lực giúp đỡ trẻ em và người nghèo trong việc cải thiện điều kiện Nước sạch, Vệ sinh cá nhân và Vệ sinh môi trường tại gần 40 Chương trình Phát triển vùng (CTPTV) ở 13 tỉnh thành của Việt Nam, với mục tiêu giảm thiểu các bệnh liên quan tại các cộng đồng khó khăn.

Chương trình Phát triển vùng Bắc Trà My thực hiện thí điểm các dự án Nước sạch và Vệ sinh tại cộng đồng và các trường học nhằm cải thiện chất lượng nguồn nước được tiếp cận cho trẻ thông qua các hợp phần:

- Nâng cao khả năng tiếp cận nguồn nước sạch cho cộng đồng** thông qua việc truyền thông nâng cao ý thức xử dụng và bảo vệ nguồn nước của cộng đồng, đồng thời hỗ trợ các nhóm dân xây dựng, lắp đặt các hệ thống trữ nước và xử lý nước cho các nhóm hộ và hộ đình.
- Cải thiện tình trạng vệ sinh môi trường cho các nhóm hộ** thông qua tập huấn phương pháp xử lý các loại chất thải trong sinh hoạt và chăn nuôi, đồng thời hỗ trợ việc xây dựng các nhà tiêu hợp vệ sinh và hố xử lý rác cho các nhóm hộ.
- Giải quyết đồng bộ vấn đề vệ sinh trong nhà trường** thông qua việc nâng cấp các hệ thống nước sạch giúp học sinh tiếp cận đầy đủ nước, lắp đặt hệ thống xử lý nước bằng tia tia cực tím giúp học sinh có nguồn lức sạch để ăn uống, xây dựng hệ thống rửa tay giúp học sinh hình thành thói quen rửa tay trước khi ăn và sau khi đi vệ sinh. Ngoài ra, dự án tăng cường công tác giáo dục các hành vi tốt cho trẻ giúp các em ý thức trong việc bảo vệ nguồn nước cũng như bảo vệ môi trường xung quanh một cách tự giác, tự chủ.

Với yêu cầu này chương trình PTV huyện Bắc Trà My cần tuyển 1 tư vấn xây dựng với yêu cầu như sau:

- Thời gian thực hiện: Từ tháng 1/4/2016 đến tháng 31/8/2016.** Hợp đồng cung cấp dịch vụ tư vấn sẽ được ký theo kế hoạch công việc hằng tháng

STT	NỘI DUNG CÔNG VIỆC	NGƯỜI THỰC HIỆN	THỜI GIAN DỰ KIẾN THỰC HIỆN		
			Tuần của tháng	Từ ngày/đến ngày	Tổng số ngày
1	Giám sát xây dựng hệ thống rửa tay tại các trường học xã Trà Giáp	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 1&2 tháng 4	3-14/4	10
2	Khảo sát, thiết kế, dự toán và phối hợp tổ chức mời thầu chọn đơn vị thi công phù hợp cho các công trình rửa tay và hệ thống nước sạch xã Trà Đốc và Trà Sơn	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 3&4 tháng 4	17-28/4	10
3	Giám sát xây dựng hệ thống rửa tay tại các trường học và xây dựng hệ thống nước sạch cộng đồng tạ xã Trà Đốc và	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp	Tuần 1&2 tháng 5	2-12/5	9

	Trà Sơn	thực hiện			
4	Khảo sát, thiết kế, dự toán và phối hợp tổ chức mời thầu chọn đơn vị thi công phù hợp cho các công trình rửa tay và nước sạch trường học xã Trà Kót	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 3&4 tháng 5	15-26/5	10
5	Giám sát xây dựng hệ thống rửa tay tại các trường học và xây dựng hệ thống nước sạch xã Trà Kót	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 1&2 tháng 6	29/5-9/6	10
6	Thiết kế, dự toán và phối hợp chọn nhà thầu phù hợp để xây dựng các công trình nước sạch và nước lọc hộ gia đình xã Trà Ka và Trà Giáp	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 3&4 tháng 6	12-23/6	10
7	Giám sát xây dựng các công trình nước sạch và nước lọc hộ gia đình xã Trà Ka	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 5 tháng 6	26-30	5
8	Giám sát xây dựng các công trình nước sạch và nước lọc hộ gia đình xã Trà Giáp	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 1&2 tháng 7	3-14/7	10
9	Thiết kế, dự toán và phối hợp chọn nhà thầu phù hợp để xây dựng các công trình nước sạch và nước lọc hộ gia đình xã Trà Giác và Trà Đốc	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 3&4 tháng 7	17-28/7	10
10	Giám sát xây dựng các công trình nước sạch và nước lọc hộ gia đình xã Trà Giác và Trà Đốc	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 1&2 tháng 8	1-11/8	10
11	Giám sát nghiệm thu xây dựng các công trình nhà vệ sinh và nhà tắm hộ gia đình tại các xã Trà Giác Giáp Ka và Đốc	Tư vấn độc lập, Nhân viên dự án và đối tác trực tiếp thực hiện	Tuần 3,4&5 tháng 8	14-31/8	14
	Tổng thời gian dự kiến thực hiện tư vấn				108

Ngoài ra, trường chương trình sẽ thảo luận đề yêu cầu tư vấn hỗ trợ chương trình thiết kế dự toán và giám sát thêm một số công trình do cộng đồng làm chủ để đảm bảo kỹ thuật như sân chơi, đường bê tông, hồ xử lý rác cộng đồng.

2. Địa điểm làm việc: Huyện Bắc Trà My tỉnh Quảng Nam.

II. Mục tiêu của vị trí Công tác:

- Hỗ trợ cho Ban Quản lý CTPTV huyện Bắc Trà My về mặt kỹ thuật nhằm bảo đảm chất lượng và hiệu quả của công trình xây dựng trong kế hoạch năm tài chính 2017 phù hợp với Quy định Xây dựng Cơ sở hạ tầng Nông thôn (RIM) của tổ chức Tầm nhìn Thế giới Việt Nam.
- Hỗ trợ cho Ban Quản lý Ban Quản lý CTPTV huyện Bắc Trà My kiểm tra và giám sát quá trình thiết kế - xây dựng nhằm đảm bảo giá cả, chất lượng kỹ thuật của công trình.

II. Trách nhiệm và nhiệm vụ chính của vị trí công tác:

A. Hỗ trợ kỹ thuật cho Ban Quản lý CTPTV huyện Bắc Trà My trong các công việc sau:

1. Tham gia khảo sát thiết kế công trình kể cả dự toán của công trình cộng đồng như hệ thống rửa tay cho trẻ, đài chứa nước tại các trường học, hệ thống nước tự chảy cho các nhóm hộ, bể lọc nước an toàn hộ gia đình, các công trình vệ sinh, nhà tắm, đường bê tông, sân chơi cho trẻ....
2. Hỗ trợ cho Chương trình PTV hoàn thành các hồ sơ mời thầu và đấu thầu.
3. Tư vấn trưởng chương trình và nhân viên phụ trách dự án lựa chọn nhà thầu uy tín năng lực để tham gia ký hợp đồng xây dựng..
4. Tham gia vào việc bàn giao mặt bằng xây dựng tại địa phương.
5. Kiểm tra các chi tiết kỹ thuật, thiết kế đã được duyệt và các điều kiện cụ thể tại địa bàn
6. Cùng với chương trình PTV và đối tác địa phương và thiết kế bên A đề xuất các giải pháp khả thi để bổ sung cho thiết kế.
7. Giám sát thi công và kiểm tra chất lượng công trình trên cơ sở thiết kế và các chi tiết kỹ thuật đã được phê duyệt theo tiêu chuẩn Việt Nam và AASHTO:
 - a) Kiểm tra khối lượng và chất lượng thiết bị, nhân công, và vật liệu của nhà thầu theo yêu cầu kỹ thuật đã đề cập trong hồ sơ thiết kế, dự toán được duyệt.
 - b) Điều đặn kiểm tra, lấy mẫu nguồn vật liệu, và mẫu hỗn hợp đang thi công để kiểm tra chất lượng; Không chấp nhận vật liệu và các trang thiết bị xây dựng không có xác nhận chất lượng và độ tin cậy.
 - c) Định kỳ kiểm tra đánh giá chất lượng từng phân các hạng mục công trình hoàn thành và báo cáo cho Quản trị chương trình.
 - d) Kiểm tra chất lượng vật liệu, hạng mục xây dựng, thiết bị và sản phẩm, báo cáo cho Trưởng chương trình để kịp thời giải quyết.
 - e) Phát hiện và báo cáo kịp thời cùng với hướng đề xuất cho BQL chương trình những sai phạm, thiếu sót hoặc những khó khăn nảy sinh trong quá trình thi công;
 - f) Báo cáo chi tiết cho BQL chương trình các thông tin về chất lượng, kỹ thuật và các tiêu chuẩn đề ra trong hồ sơ thiết kế và đấu thầu.
 - g) Nộp tất cả các loại hồ sơ về công trình cho Kế toán chương trình để lưu hồ sơ.
8. Hướng dẫn kỹ thuật cho đội thợ địa phương thực hiện các công trình cộng đồng như sân cho, nhà vệ sinh, bể lọc nước.... để đảm bảo họ được nâng cao năng lực thực hiện tốt các công trình cộng đồng.
9. Kiểm tra hồ sơ thanh toán và nghiệm thu công trình.

B. Giám Sát và quản lý thi công:

1. Thường xuyên giám sát chất lượng và tiến độ công trình.
2. Báo cáo BQL Chương trình những khó khăn hay vi phạm của đơn vị thi công để BQL chương trình có hướng giải quyết kịp thời.
3. Báo cáo công việc hàng tuần cho BQL chương trình về công việc hoàn thành trong tuần theo lịch công tác tuần.
4. Hoàn thành hồ sơ công trình và giao nộp cho kế toán chương trình..

C. Quản lý chi phí:

Báo cáo cho BQL chương trình tiến độ hoàn thành công trình và chất lượng công trình để chương trình PTV quyết định thanh toán cho đơn vị thi công.

D. Nâng cao năng lực quản lý và giám sát công trình xây dựng cho cộng đồng:

1. Thành lập các tổ giám sát công trình để giám sát và duy tu bảo dưỡng.
2. Tập huấn và tư vấn kỹ thuật giám sát cơ bản cho các tổ giám sát và các hộ hưởng lợi để họ có khả năng kiểm tra và giám sát các công trình xây dựng tại địa phương.
3. Công khai và cung cấp các hồ sơ thiết kế cho các tổ giám sát và cho cộng đồng.

IV. Yêu cầu về kiến thức, kỹ năng, thái độ của vị trí Tư Vấn Xây Dựng độc lập

- Tư vấn xây dựng có kiến thức và kinh nghiệm về các công trình xây dựng dựa vào cộng đồng tại nông thôn đặc biệt là vùng dễ bị tổn thương do bão và lũ.

- Tư vấn có kinh nghiệm và bằng cấp phù hợp để thiết kế dự toán các công trình cộng đồng hệ thống rửa tay cho trẻ, đài chứa nước tại các trường học, hệ thống nước tự chảy cho các nhóm hộ, bể lọc nước an toàn hộ gia đình, các công trình vệ sinh, nhà tắm, đường bê tông, sân chơi cho trẻ....
- Thành thạo vi tính: các phần mềm cơ bản Microsoft Word và Excel và biết đọc các bản vẽ trên máy tính.
- Tuân thủ mục đích và giá trị cơ bản của Tầm nhìn Thế giới Việt Nam trong việc phục vụ người nghèo và trẻ em trong vùng dự án thuộc huyện Bắc Trà My.

BẢN THAM CHIẾU CÔNG VIỆC ĐƯỢC ĐỒNG Ý BỞI:

TẦM NHÌN THẾ GIỚI VIỆT NAM

NGƯỜI TƯ VẤN

PHAN THỊ UYÊN THU
Trưởng ban Con Người và Văn Hóa